

Communiqué de presse – 23 octobre 2025

CFE accélère le développement de la construction bois & hybride avec la nomination d'Isabelle De Bruyne à la tête de Wood Shapers

Depuis le lancement de Wood Shapers, le groupe CFE s'impose comme un acteur de référence dans la construction biosourcée, avec plus de 215.000 m² de bâtiments livrés ou en cours de réalisation. Des projets emblématiques pour des clients tels que KPMG, Linklaters, SD Worx ou BNP Paribas Fortis confirment cette stratégie ambitieuse. Aujourd'hui, CFE franchit une nouvelle étape avec la nomination d'Isabelle De Bruyne au poste de Managing Director de Wood Shapers, le centre d'expertise biosourcé du groupe.

Un solide parcours jalonné de projets emblématiques

Le portefeuille de réalisations bois et hybrides de CFE compte des bâtiments iconiques tels que la **Gare Maritime** à Bruxelles-Nord et **Monteco** dans le quartier européen de Bruxelles, deux projets développés par Nextensa ; **Wooden**, co-développé avec IKO Real Estate au Luxembourg ; le siège **Baarbeek** de Van Laere à Anvers ; et **Wood Hub**, le siège de CFE à Bruxelles. Au total, plus de **215.000 m²** ont déjà été livrés ou sont en cours de construction. De plus, au-delà de la Belgique et du Luxembourg, le groupe a également pu développer une expérience importante dans le cadre de projets de grande envergure aux Pays-Bas, un marché déjà plus mature en matière de construction en bois.

Le moteur de ce succès ? **Wood Shapers**, véritable centre de compétences du groupe. En appui aux entités de construction et immobilières de CFE, il met à disposition son expertise et ses capacités d'ingénierie pour **concevoir et réaliser des structures porteuses en bois et hybrides bas carbone**, de bout en bout.

Avec la nomination d'Isabelle De Bruyne à sa tête, CFE entend donner un nouvel élan à ce mouvement.

« Aujourd'hui, le bois et l'hybride doivent être au cœur des réflexions de tout développeur et architecte. Nous avons prouvé qu'ils peuvent être à la fois une réponse économique et écologique. Les gains en carbone sont majeurs et, associés à d'autres leviers d'efficacité énergétique, ils nous rapprochent chaque jour davantage de la neutralité climatique de nos clients. » - Isabelle De Bruyne

Doubler les volumes biosourcés d'ici 2030

Le pipeline actuel de CFE illustre clairement l'engagement croissant des maîtres d'ouvrage vers la construction biosourcée. Parmi les projets en cours de développement: le nouveau siège de **KPMG – faisant partie du projet Kennedy Park** au Luxembourg –, le nouveau siège de **SD Worx** à Anvers et la nouvelle Client House de **BNP Paribas Fortis**, développée par Triple Living dans la même ville.

*« Notre ambition est claire : **doubler d'ici 2030 les volumes de projets biosourcés portés par le groupe.** Même s'il reste difficile de prédire l'évolution exacte du marché – les études évoquent une croissance européenne entre 10% et 20% selon les sources – une chose est sûre : nos clients choisissent de plus en plus de créer de la valeur durable et de s'inscrire dans une trajectoire bas carbone. »*

– Isabelle De Bruyne

Faire de la construction biosourcée la norme

L'un des leviers majeurs pour ancrer durablement la construction biosourcée sera l'adoption généralisée de l'**analyse du cycle de vie (ACV)**. Attendue comme obligatoire pour tous les nouveaux bâtiments en Belgique à l'horizon 2028, cette méthode permet d'évaluer objectivement l'empreinte environnementale des matériaux de construction, renforçant ainsi la **mesurabilité, la transparence et la crédibilité** du secteur, et, par conséquent, **l'adoption généralisée de la construction biosourcée.**

« Nous avons déjà contribué à une part importante des grands projets bois et hybrides dans un marché encore jeune. Il est maintenant temps de faire de la construction biosourcée un réflexe naturel dans toute la filière. Cela passe par une mobilisation collective du secteur et par des cadres intelligents comme l'ACV. »

– Isabelle De Bruyne

--- FIN ---

À propos d'Isabelle De Bruyne

Figure reconnue de la construction durable, **Isabelle De Bruyne** pilote la stratégie ESG du groupe CFE depuis 2019. Élue **Sustainability Professional of the Year 2023** et présidente du **Belgian Green Building Council** depuis 2025, elle combine une formation d'ingénieure civile à une expérience solide dans la gestion de projets de grande envergure, lui conférant une compréhension très concrète des enjeux et des réalités du terrain.

À propos de CFE

CFE est un groupe intégré multidisciplinaire qui se positionne sur des marchés de croissance attrayants en Belgique, au Luxembourg et en Pologne. Grâce à des entreprises leaders et des projets innovants, le groupe se concentre sur quatre segments : promotion immobilière, construction & rénovation, multitechnique et investissements. De l'acquisition à la maintenance : avec des expertises complémentaires, CFE propose des solutions complètes à ses clients. Le groupe crée le monde de demain par son rôle de pionnier en matière de développement durable, sa capacité d'innovation et sa volonté d'avoir un impact sur la société. CFE concrétise cette ambition grâce à des collaborateurs passionnés et des partenariats forts.

À propos de Wood Shapers

Wood Shapers est le **bureau d'études intégré** du groupe CFE, spécialisé dans le **conseil, la conception** et **l'ingénierie** de **bâtiments en bois et hybrides bas carbone**. Depuis sa création en 2019, l'équipe s'appuie sur une expertise reconnue qui a permis de concrétiser plusieurs projets pionniers et de grande envergure en Belgique et au Luxembourg. En tirant parti des synergies entre les différents métiers du groupe, **Wood Shapers** accompagne les entités de CFE pour accélérer la transition vers **une construction plus durable**. Son rôle est d'apporter un appui technique, environnemental et stratégique à chaque étape du projet afin de concevoir et réaliser des bâtiments **performants, circulaires** et à **faible empreinte carbone**.